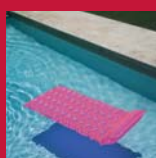


PRÊT Nouveau

La solution
financement
pour améliorer
votre confort



Confort +



BANQUE *Solfea*

Vivre mieux
chez soi

PRÊT Nouveau Confort+

La solution financement pour améliorer votre confort

Quel que soit le projet confort pour l'amélioration de votre habitat, la Banque Solfea vous accompagne.

- Prêt affecté^(a) de 1 000 à 21 500 € (pour un devis travaux inférieur ou égal à 21 500€)
- Jusqu'à 50 000 € sous forme d'un prêt immobilier^(b) (pour un devis travaux supérieur à 21 500€)
- Durée de 12 à 120 mois
- TEG annuel fixe à partir de 4,35%*
- Financement possible jusqu'à 100% du montant du devis
- Possibilité de pause paiement^(c)

0€
DE FRAIS
DE DOSSIER

MONTANT DE VOTRE MENSUALITÉ PAR TRANCHE DE 1 000 € EMPRUNTÉS :

		DEVIS ≤ 21 500 €						DEVIS > 21 500 €	
Vous empruntez		de 1 000 à 4 000 €		de 4 001 à 17 000 €		de 17 001 à 21 500 €		de 21 501 à 50 000 €	
Votre durée au choix :		Mensualité	TEG* annuel fixe	Mensualité	TEG* annuel fixe	Mensualité	TEG* annuel fixe	Mensualité	TEG* annuel fixe
12 mois		86,84 €	7,95%	86,41 €	6,95%	85,31 €	4,45%	85,31 €	4,35%
24 mois		45,08 €		44,65 €		43,59 €		43,58 €	
36 mois		31,18 €		30,76 €		29,68 €		29,68 €	
48 mois		24,26 €		24,04 €	23,39 €	23,14 €			
60 mois			19,90 €	7,45%	19,24 €			18,99 €	5,25%
72 mois			17,15 €		16,47 €	5,95%		16,22 €	
84 mois					14,51 €			14,35 €	
96 mois					13,04 €			12,88 €	5,45%
108 mois							11,74 €		
120 mois							10,83 €		

Estimez vous-même votre mensualité

■ Exemple :

- 1 Montant de votre devis : **6 000 €**
- 2 Financement souhaité : **6 000 €** sur une durée de **72 mois**
- 3 Divisez le montant du financement par 1000 : **6 000 € / 1 000 = 6**
- 4 Multipliez ce nombre par la mensualité pour 1000 € correspondant à la durée que vous avez choisie :

Votre mensualité : 6 x 17,15 € = 102,90 €

TEG annuel fixe : 7,45%* hors assurance facultative

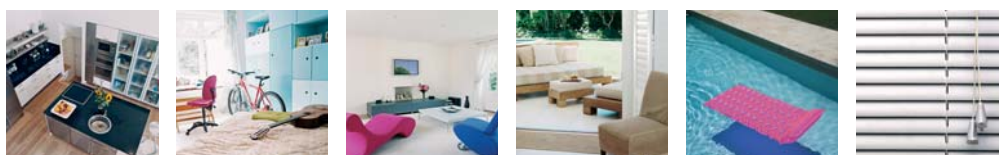
Coût total du crédit (hors assurance facultative) : 1 408,82 €

(a) Crédit classique affecté sous réserve de l'acceptation de la Banque Solfea et après expiration du délai de rétractation de 14 jours.

(b) Crédit immobilier sous réserve de l'acceptation de la Banque Solfea et après expiration du délai de réflexion de 10 jours.

(c) Sous réserve de l'acceptation de la Banque Solfea et selon les conditions de l'article D 311-12 du Code de la consommation.

* Taux Effectif Global Annuel fixe hors assurance facultative, calculé selon la méthode équivalente pour le crédit affecté et la méthode proportionnelle pour le crédit immobilier. Mensualités fixes sauf la dernière constituée du solde. Conditions au 01/11/2007 pouvant être modifiées sans préavis.



DEMANDE DE PRÊT

Pour bénéficier de votre prêt, c'est très simple

- 1 Détachez la demande de prêt et envoyez-la, complétée et portant le cachet de l'entreprise qui réalisera les travaux, à :
Banque Solfea - 49 avenue de l'Opéra - 75083 Paris cedex 02
- 2 **Sous 48 heures**, la Banque Solfea vous informe de sa décision et vous adresse votre contrat, à lui renvoyer signé. Aucune domiciliation de revenus n'est exigée.
- 3 A l'achèvement des travaux et dès réception de l'Attestation de Fin de Travaux, la Banque Solfea règle directement l'entreprise.

IMPORTANT

JOINDRE UNE COPIE DES DOCUMENTS SUIVANTS

- Devis détaillé
- Relevé d'identité bancaire ou postal
- Justificatifs pour l'emprunteur et le co-emprunteur :
 - pièces d'identité : carte nationale d'identité, passeport, titre de séjour
 - salariés : deux derniers bulletins de salaire
 - non salariés / retraités : dernier avis d'imposition complet
 - retraités de moins de 2 ans : justificatifs de pension de retraite
- Joignez également les justificatifs :
 - si autres revenus : fonciers, pensions, rentes, AF, APL...
 - si propriétaires - bailleurs : déclaration 2044
 - si SCL : statuts de la société et extrait K-bis + déclaration 2072

Cachet de l'entreprise

Pour toute information : ☎ **01 40 17 55 00**
du lundi au vendredi de 8h à 19h (vendredi 18h)

ou sur www.banquesolfea.fr

a VOTRE PROJET

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Chauffage | <input type="checkbox"/> Plâtrerie |
| <input type="checkbox"/> Énergies renouvelables | <input type="checkbox"/> Peinture / ravalement |
| <input type="checkbox"/> Charpente / menuiserie | <input type="checkbox"/> Domotique / télésurveillance |
| <input type="checkbox"/> Salle de bains / sanitaire | <input type="checkbox"/> Serrurerie / métallerie |
| <input type="checkbox"/> Toiture | <input type="checkbox"/> Véranda |
| <input type="checkbox"/> Maçonnerie / carrelage | <input type="checkbox"/> Piscine |

Autres : _____

b MONTANT DU DEVIS

_____ €

c MONTANT DU PRÊT SOLLICITÉ

_____ €

d DURÉE DE REMBOURSEMENT

- | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 12 mois | <input type="checkbox"/> 24 mois | <input type="checkbox"/> 36 mois | <input type="checkbox"/> 48 mois |
| <input type="checkbox"/> 60 mois | <input type="checkbox"/> 72 mois | <input type="checkbox"/> 84 mois | <input type="checkbox"/> 96 mois |
| <input type="checkbox"/> 108 mois | <input type="checkbox"/> 120 mois | | |

e VOTRE TAUX (TEG annuel fixe)

Reportez ici le TEG annuel fixe correspondant au montant de votre prêt et à la durée de remboursement choisie. _____ %

f DATE DE PRÉLÈVEMENT SOUHAITÉE :

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> 05 | <input type="checkbox"/> 10 | <input type="checkbox"/> 20 |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|

g ASSURANCE EMPRUNTEUR

Votre sérénité pour **1 €/mois**
par tranche de **1 000 €** empruntés (assurance facultative)
Conditions et souscription sur l'offre préalable de crédit

Nous soussignés déclarons sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis, notamment ceux relatifs à notre identité et à nos revenus et charges, sachant qu'ils constituent des éléments déterminants pour l'acceptation de notre dossier.

Signature de
l'emprunteur

Signature du
co-emprunteur

Date : ____ / ____ / ____



BANQUE Solfea

