

# PRÊT Nouveau

La solution  
financement  
pour améliorer  
votre confort



# Confort +



BANQUE *Solfea*

Pour un habitat  
éco-efficace

## La solution financement pour améliorer votre confort

Quel que soit le projet confort pour l'amélioration de votre habitat, la Banque Solfea vous accompagne.

- Prêt affecté\* de 1 000 à 21 500 € (pour un devis travaux inférieur ou égal à 21 500 €)
- Jusqu'à 50 000 € sous forme d'un prêt immobilier\* (pour un devis travaux supérieur à 21 500 €)
- Durée de 12 à 156 mois
- TEG\* annuel fixe de 4,95% à 6,95% (taux débiteurs fixes correspondants de 4,95% à 6,74%)
- Mensualités de 30,76 à 4 279,23 €
- 0 € de frais de dossier
- ASSURANCE FACULTATIVE (voir demande de prêt)

Coût mensuel de l'assurance facultative pour 1000 € empruntés (en sus de la mensualité) : 1 € si l'emprunteur est âgé de moins de 60 ans à la date d'adhésion ; 1,40 € si l'emprunteur est âgé de 60 ans ou plus à la date d'adhésion.

### MONTANT DE VOTRE MENSUALITÉ PAR TRANCHE DE 1 000 € EMPRUNTÉS :

Votre durée au choix :	DEVIS ≤ 21 500 €					DEVIS > 21 500 €		
	Vous empruntez de 1 000 à 4 000 €		Vous empruntez de 4 001 à 10 000 €		Vous empruntez de 10 001 à 21 500 €		Vous empruntez de 21 501 à 50 000 €	
	Mensualité	TEG* annuel fixe	Mensualité	Mensualité	TEG* annuel fixe	Mensualité	TEG* annuel fixe	
12 mois	86,41 €		86,32 €			85,58 €		
24 mois	44,65 €	6,95%	44,57 €		6,75%	43,85 €	4,95%	
36 mois	30,76 €		30,67 €			29,95 €		
		48 mois	23,70 €			22,83 €		
		60 mois	19,55 €		6,65%	18,67 €	5,55%	
		72 mois	16,79 €			15,90 €		
		84 mois	14,83 €			13,92 €		
		96 mois	13,32 €			13,12 €		
		108 mois	12,18 €			11,98 €		
		120 mois	11,28 €		6,55%	11,08 €	5,95%	
		144 mois	9,95 €			9,73 €		
		156 mois	9,44 €			9,22 €		

#### Estimez vous-même votre mensualité

##### ■ Exemple de financement :

- 1 Montant du devis : **15 000 €**
- 2 Montant du financement souhaité : **15 000 €** sur **84 mois**
- 3 Divisez le montant du financement par 1000 : **15 000 € / 1 000 = 15**
- 4 Multipliez ce nombre par la mensualité pour 1000 € correspondant à la durée choisie :

Votre mensualité hors assurance facultative : **15 x 14,83 € = 222,45 €**

- TEG\* annuel fixe hors assurance facultative : 6,65% (taux débiteur fixe correspondant : 6,46%)
- Montant total dû (capital + intérêts) hors assurance facultative : 18 685,80 €

\* Prêt affecté ou immobilier sous réserve de l'acceptation par la Banque Solfea et après expiration du délai de rétractation de 14 jours ou délai de réflexion de 10 jours.

Taux Effectif Global Annuel fixe hors assurance facultative, calculé selon la méthode équivalente pour le crédit affecté et la méthode proportionnelle pour le crédit immobilier. Mensualités fixes sauf la dernière constituée du solde. Conditions au 01/06/2009 pouvant être modifiées sans préavis.



**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.**