

Prêt **EnerGEDIA** MAISON NEUVE



TEG ANNUEL FIXE
BONIFIÉ PAR GEDIA
À PARTIR DE 2,99%

Le prêt **EnerGEDIA** MAISON NEUVE est réservé aux particuliers, faisant construire sur le territoire desservi par GEDIA, pour financer :

- Une chaudière basse température ou à condensation au gaz naturel ou propane de GEDIA.
- Un système solaire combiné, chauffe eau solaire individuel.
- Des émetteurs de chaleur associés à la chaudière.
- Une pompe à chaleur électrique et/ou émetteurs de chaleur intégrés.
- Un équipement de régulation.

EXEMPLE :

■ Montant financé :	7 000 €
■ TEG annuel fixe :	2,99%
(taux débiteur fixe correspondant : 2,95%)	
■ Durée de remboursement :	82 mois
■ Mensualité hors assurance facultative :	95 €
(dernière mensualité pour solde : 37,25 €)	
■ Montant total dû (capital + intérêts) hors assurance facultative :	7 732,25 €



BANQUE *Solfea*

Pour un habitat
éco-efficace

Demande de Prêt EnerGEDIA MAISON NEUVE (fiche de solvabilité)

1 COCHEZ LE MONTANT DE VOTRE PRÊT^(a)

JOINDRE UNE COPIE DES DOCUMENTS SUIVANTS

MONTANT	TEG ^(b) annuel fixe	MENSUALITÉ hors assurance	DURÉE en mois	Montant total dû ^(c)
<input type="checkbox"/> 3 000 €	2,99%	75 €	43	3 161,84 €
<input type="checkbox"/> 4 000 €		75 €	58	4 292,94 €
<input type="checkbox"/> 5 000 €		85 €	64	5 407,31 €
<input type="checkbox"/> 6 000 €		95 €	69	6 528,41 €
<input type="checkbox"/> 7 000 €		95 €	82	7 732,25 €
<input type="checkbox"/> 8 000 €		105 €	85	8 869,16 €
<input type="checkbox"/> 9 000 €	3,59%	115 €	90	10 243,78 €
<input type="checkbox"/> 10 000 €		125 €	92	11 418,40 €
<input type="checkbox"/> 11 000 €		135 €	94	12 600,00 €
<input type="checkbox"/> 12 000 €		145 €	95	13 771,81 €

- Permis de construire.
- Relevé d'identité bancaire.
- Justificatifs pour l'emprunteur et le co-emprunteur :
 - Pièces d'identité : carte nationale d'identité recto verso ou titre de séjour ou passeport, en cours de validité.
 - Justificatif de domicile (quittance EDF, GDF SUEZ, eau, facture téléphone ou quittance d'assurance).
 - Salariés : 2 derniers bulletins de salaire.
 - Non salariés / retraités depuis plus de 2 ans : dernier avis d'imposition complet.
 - Retraités de moins de 2 ans : justificatifs de pension de retraite.
- Joignez également les justificatifs suivants si vous êtes concerné :
 - Copie d'un avis de paiement des allocations familiales et/ou logement et/ou rente.
 - Si revenus fonciers : déclaration 2044.
 - Si demande faite au nom d'une SCI : statuts société, extrait KBIS, déclaration 2072.

Si vous optez pour une solution comprenant une chaudière à condensation + un chauffe eau individuel solaire :

<input type="checkbox"/> 15 000 €	3,59%	165 €	106	17 480,46 €
-----------------------------------	-------	-------	-----	-------------

(a) Le prêt EnerGEDIA MAISON NEUVE est un prêt affecté réservé aux particuliers sous réserve d'acceptation par la Banque Solfea et après expiration du délai de rétractation de 14 jours. (b) TEG annuels fixe hors assurance bonifiés par GEDIA (taux débiteurs fixes correspondants de 2,95 à 3,53%). (c) Montant total dû (capital + intérêts) hors assurance. Conditions au 01/06/2008 pouvant être modifiées sans préavis.

2 DATE DE PRÉLÈVEMENT

05 10 15 20 25 30

3 ASSURANCE FACULTATIVE EMPRUNTEUR ET/OU CO-EMPRUNTEUR

Votre sérénité à partir de 1€/mois par tranche de 1 000 € empruntés (souscription sur le contrat de crédit)

- Coût mensuel de l'assurance facultative pour 1 000 € empruntés (en sus de la mensualité) : 1 € si l'emprunteur est âgé de moins de 60 ans à la date d'adhésion ; 1,40 € si l'emprunteur est âgé de 60 ans ou plus à la date d'adhésion.
- -20% pour le co-emprunteur sur sa cotisation d'assurance éventuelle, dans le cas d'une adhésion de l'emprunteur et du co-emprunteur.

Nous soussignés déclarons sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis, notamment ceux relatifs à notre identité et à nos revenus et charges, sachant qu'ils constituent les éléments déterminants pour l'acceptation de notre dossier.

Date : ____ / ____ / ____

Signature de l'emprunteur

Signature du co-emprunteur

Cachet Constructeur

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les informations recueillies dans le cadre de la présente offre, autres que vos nom et adresse, ne seront utilisées et ne feront l'objet de communication extérieure que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires. Conformément à l'article 32 de la loi 78-17 du 06/01/1978, ces informations ont un caractère obligatoire pour l'étude de votre demande. Le Prêteur est responsable du traitement de vos données et destinataire des informations. Par l'intermédiaire du Prêteur, vous pourrez recevoir des propositions commerciales émanant de partenaires. Si vous ne le désirez pas ou si vous souhaitez exercer votre droit d'accès et de rectification quant à ces informations, veuillez vous adresser à la Banque Solfea, Service Consommateur, 49 avenue de l'Opéra, 75083 Paris Cedex 02. Le Prêteur met en œuvre un traitement de surveillance aux fins de lutte contre le blanchiment et le financement du terrorisme.

Banque Solfea - S.A. au capital de 36 416 000 Euros - N° ORIAS : 08 039 124 - RCS PARIS B 562 059 832 - Tél. : 01 40 17 55 00.



DDPGEDIA/MAISONNEUVE0608



BANQUE Solfea