

## LE PRÊT elm leblanc ÉCO-AVANTAGES



**Améliorez votre confort  
et réalisez  
des économies d'énergie !**

**PRÊT BONIFIÉ  
À PARTIR DE  
0,25% TEG  
ANNUEL FIXE**

## C'est le moment de faire des économies d'énergie et un petit geste pour la planète !

Profitez d'un taux à partir de 0,25 % pour installer une chaudière à condensation au gaz naturel type Acléis, Mégalis, Odéalis, Stellis et Egalis associée ou non à un chauffe-eau solaire individuel SLS

→ Grâce à la prise en charge d'une partie des intérêts par elm leblanc et GDF SUEZ, vous bénéficiez des conditions financières suivantes\* :

MONTANT de 1500 à 10 000 €	MENSUALITÉ EXPRESS <span>à partir de 90€</span>				MENSUALITÉ CONFORT <span>à partir de 50€</span>			
	Mensualité	TEG annuel fixe*	Exemple	Durée en mois / Montant total dû**	Mensualité	TEG annuel fixe*	Exemple	Durée en mois / Montant total dû**
1500 - 4 000 €	90 €	0,25%	4 000 €	45 / 4 019,05 €	50 €	2,25%	4 000 €	87 / 4 334,09 €
4 001 - 6 000 €	120 €	1,25%	6 000 €	52 / 6 164,10 €	90 €	3,55%	6 000 €	75 / 6 680,34 €
6 001 - 8 000 €	180 €	2,35%	8 000 €	47 / 8 373,75 €	100 €	3,85%	8 000 €	93 / 9 233,58 €
8 001 - 10 000 €	200 €	2,85%	10 000 €	54 / 10 648,86 €	115 €		10 000 €	102 / 11 706,09 €

→ LE PRÊT elm leblanc ÉCO-AVANTAGES est réservé aux particuliers pour financer, dans le cadre d'une installation de chauffage au gaz naturel :



Une nouvelle chaudière à condensation au gaz naturel de marque elm leblanc (Voir Demande de prêt)



Un chauffe-eau solaire individuel de marque elm leblanc associé à votre chaudière gaz naturel (Voir Demande de prêt)

Pour plus d'informations : [www.elmleblanc.fr](http://www.elmleblanc.fr)

### EXEMPLE :

- Montant financé : 6 000 €
- TEG annuel fixe : 1,25% (taux débiteur fixe correspondant : 1,24%)
- Durée de remboursement : 52 mois
- Mensualité EXPRESS hors assurance facultative : 120 € (dernière mensualité pour solde : 44,10 €)
- Montant total dû (capital + intérêts) hors assurance facultative : 6 164,10 €

> 0 € de frais de dossier.

> Prêt affecté de 1 500 à 10 000 €.

> TEG annuels fixes de 0,25 à 3,85% (taux débiteurs fixes correspondants de 0,25 à 3,78%).

> Durées de 17 à 102 mois.

> Mensualités de 50 à 200 €.

**NOTRE RÉPONSE SOUS 48 HEURES**

DÈS RÉCEPTION DE VOTRE DEMANDE DE PRÊT COMPLÈTE

### ASSURANCE FACULTATIVE (voir demande de prêt) :

- Coût mensuel de l'assurance facultative pour 1000 € empruntés (en sus de la mensualité) : 1 € si l'emprunteur est âgé de moins de 60 ans à la date d'adhésion ; 1,40 € si l'emprunteur est âgé de 60 ans ou plus à la date d'adhésion.
- -20% pour le co-emprunteur sur sa cotisation d'assurance éventuelle (dans le cas d'une adhésion de l'emprunteur et du co-emprunteur).

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

\* Prêt affecté sous réserve d'acceptation par la Banque Solfea et après expiration du délai de rétractation de 14 jours. TEG annuel fixe hors assurance facultative bonifié par elm leblanc et GDF SUEZ de 0,25% à 3,85%. Mensualités fixes hors assurance facultative (sauf la dernière constituée du solde) pour une première échéance 30 jours après le décaissement. \*\* Montant total dû (capital + intérêts) hors assurance facultative. Conditions au 01/03/2011 pouvant être modifiées sans préavis. (a) Source ADEME, selon les régions et les types d'installation. (b) Hypothèse de calcul pour une maison de 120 m<sup>2</sup> de plus de 20 ans, moyennement isolée en Ile-de-France. Économies réalisées en consommation chauffage et eau chaude sanitaire par rapport à une chaudière gaz de plus de 15 ans. Source ADEME. (c) Prix du kWh : 0,0492 € + 152,17 € d'abonnement. Source : Ministère de l'Industrie (base pég@se, novembre 2008). (d) Pour un dimensionnement selon les préconisations de l'ADEME. (e) Possibilité de crédit d'impôt sur certains matériaux. Renseignez-vous auprès de votre centre des impôts ou sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr) (f) Source GDF SUEZ février 2010.



## 4 ATOUTS pour votre projet éco-efficacité au gaz naturel

### 1 DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

JUSQU'À 30% d'économies d'énergie<sup>(a)</sup>

#### Chaudière à condensation

Elle restitue sous forme de chaleur près de 100 % de l'énergie consommée. Avec des radiateurs chaleur douce ou un plancher chauffant, elle procure une chaleur plus diffuse et plus agréable.

JUSQU'À 60% d'économies d'énergie<sup>(a)</sup>

#### Chauffe-eau solaire (associé à une chaudière gaz naturel)

Couplé à une chaudière au gaz naturel de dernière génération, il peut produire votre eau chaude sanitaire à la température souhaitée.

→ Vous changez une chaudière âgée de 16 ans pour une chaudière à condensation. Vous économisez 30% d'énergie :

**Vous pouvez économiser 486 €/an**

EXEMPLES DE CONSOMMATION : ACTUELLE À VENIR

	ACTUELLE	À VENIR
Consommation annuelle de gaz <sup>(b)</sup>	35 000 kWh	24 500 kWh
Coût annuel gaz <sup>(c)</sup>	1 818 €/an	1 332 €/an

→ Avec un chauffe-eau solaire couplé à une chaudière au gaz naturel, vous pouvez couvrir jusqu'à 70%<sup>(d)</sup> de vos besoins d'eau chaude sanitaire.

### 2 UN CRÉDIT D'IMPÔT À L'INSTALLATION

Les chaudières à condensation et les systèmes solaires thermiques bénéficient d'un crédit d'impôt<sup>(e)</sup>.

### 3 UNE ÉNERGIE COMPÉTITIVE

Le gaz naturel est une des énergies les moins chères et son prix est l'un des plus stables<sup>(f)</sup>.

### 4 LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

Le gaz naturel s'associe idéalement aux énergies renouvelables (éolien, solaire), pour se chauffer tout en faisant un geste pour l'environnement.

**Suivez l'avancement de votre dossier de prêt sur  
[www.banquesolfea.fr](http://www.banquesolfea.fr)**

**Rendez-vous dans l'ESPACE PARTICULIER :**

→ cliquez sur "VOTRE COMPTE"

→ choisissez "CONSULTER L'AVANCEMENT DE MON DOSSIER DE PRÊT"

Pour contacter  
la Banque Solfea :

→ **01 40 17 55 00**  
du lundi au vendredi de 8H à 19H (vendredi 18H)

→ **[www.banquesolfea.fr](http://www.banquesolfea.fr)**

→ Une adresse postale unique :  
**Banque Solfea - TSA 64140  
77217 AVON CEDEX**

→ Pour l'envoi de votre dossier par mail :  
**[etudes.dossier@banquesolfea.fr](mailto:etudes.dossier@banquesolfea.fr)**

Flashez  
et accédez au détail  
du prêt sur  
[www.banquesolfea.fr](http://www.banquesolfea.fr)

