



BANQUE *Solfea*

Pour un habitat  
éco-efficace

**Prêt bonifié  
par GDF SUEZ  
à partir de  
1% TEG  
annuel fixe\***



## *Prêt DolceVita* gaz naturel

DE LA BANQUE SOLFEA

**de 1 500 à 21 500 €**  
pour une installation  
éco-efficace au gaz naturel

 **Gaz de France**  
*DolceVita*  
Une marque de  
**GDF SUEZ**

## Installation ou rénovation de votre chauffage au gaz naturel ? Gaz de France DolceVita® vous accompagne dans votre projet d'éco-efficacité

CHOISISSEZ LA MENSUALITÉ ADAPTÉE À VOTRE BUDGET  
PARMI NOS 3 FORMULES :

Nous vous aidons à réaliser vos travaux grâce à une solution de financement à taux aidés par GDF SUEZ à partir de 1% TEG annuel fixe.

MONTANT de 1500 à 21 500€	MENSUALITÉ ECOTONIC <span>à partir de 120€</span>				MENSUALITÉ ECORELAX <span>à partir de 90€</span>				MENSUALITÉ ECOZEN <span>à partir de 50€</span>			
	Mensualité	TEG annuel fixe*	Exemple	Durée en mois / Montant total dû**	Mensualité	TEG annuel fixe*	Exemple	Durée en mois / Montant total dû**	Mensualité	TEG annuel fixe*	Exemple	Durée en mois / Montant total dû**
1500 à 4000€	120 €	1%	3 000 €	26 / 3 032,97 €	90 €	1,75%	3 000 €	35 / 3 077,16 €	50 €		3 000 €	67 / 3 340,51 €
4001 à 6000€	150 €	1,95%	5 000 €	35 / 5 143,17 €	110 €	2,75%	5 000 €	49 / 5 282,74 €	75 €	3,95%	5 000 €	76 / 5 640,61 €
6001 à 8000€	180 €	2,65%	7 000 €	41 / 7 321,89 €	130 €	3,75%	7 000 €	59 / 7 664,44 €	100 €		7 000 €	80 / 7 949,38 €
8001 à 10000€	200 €		9 000 €	49 / 9 741,90 €	150 €		9 000 €	68 / 10 170,36 €	115 €		9 000 €	93 / 10 654,94 €
10001 à 12000€	220 €		11 000 €	55 / 12 017,85 €	170 €		11 000 €	74 / 12 562,60 €	135 €		11 000 €	98 / 13 127,46 €
12001 à 15000€	275 €	3,95%	13 000 €	52 / 14 130,93 €	215 €	4,45%	13 000 €	69 / 14 705,73 €	150 €	4,55%	13 000 €	105 / 15 719,52 €
15001 à 18000€	320 €		16 000 €	55 / 17 480,49 €	240 €		16 000 €	77 / 18 354,73 €	170 €		16 000 €	117 / 19 726,67 €
18001 à 21500€	375 €		20 000 €	59 / 21 988,13 €	285 €		20 000 €	82 / 23 129,48 €	195 €		20 000 €	130 / 25 228,99 €

\* Prêt affecté sous réserve d'acceptation par la Banque Solfea et après expiration du délai de rétractation de 14 jours. TEG annuel fixe bonifié par GDF SUEZ de 1% à 4,55%. Mensualités fixes hors assurance facultative (sauf la dernière constituée du solde) pour une première échéance 30 jours après le décaissement. \*\* Montant total dû (capital + intérêts) hors assurance facultative. Conditions au 01/01/2010 pouvant être modifiées sans préavis.

### Le Prêt\* DolceVita gaz naturel est réservé aux particuliers pour financer :

#### → Dans le cadre d'une installation de chauffage au gaz naturel



Une nouvelle chaudière au gaz naturel à condensation, basse température, hybride OU à micro-cogénération (Voir Demande de prêt)



Les émetteurs de chaleur associés à une chaudière gaz naturel (Voir Demande de prêt)



Un chauffe-eau solaire individuel ou un système solaire combiné associé à votre chaudière gaz naturel (Voir Demande de prêt)



Les équipements de régulation et/ou de ventilation (Voir Demande de prêt)

#### → Et, en complément, des travaux d'isolation thermique :



Les toitures, combles, toitures-terrasses, murs ou planchers, avec des matériaux certifiés ACERMI, avec avis technique du CSTB (Voir Demande de prêt)



Les fenêtres avec des produits certifiés NF ou ACOTHERM (Voir Demande de prêt)

RÉPONSE  
SOUS 48 H  
DÈS RÉCEPTION DE  
VOTRE DEMANDE

- Prêt affecté de 1 500 à 21 500 €
- TEG annuel fixe de 1% à 4,55% (taux débiteurs fixes correspondants de 1% à 4,46%)
- Durées de 13 à 143 mois
- Mensualités de 50 à 375 €
- 0 € de frais de dossier

#### EXEMPLE :

- Montant financé : 7 000 €
- TEG annuel fixe : 3,75% (taux débiteur fixe correspondant : 3,69%)
- Durée de remboursement : 59 mois
- Mensualité ECORELAX hors assurance facultative : 130 € (dernière mensualité pour solde : 124,44 €)
- Montant total dû (capital + intérêts) hors assurance facultative : 7 664,44 €

#### ASSURANCE FACULTATIVE (voir demande de prêt) :

- Coût mensuel de l'assurance facultative pour 1000 € empruntés (en sus de la mensualité) : 1€ si l'emprunteur est âgé de moins de 60 ans à la date d'adhésion. 1,40€ si l'emprunteur est âgé de 60 ans ou plus à la date d'adhésion.
- -20% pour le co-emprunteur sur sa cotisation d'assurance éventuelle, dans le cas d'une adhésion de l'emprunteur et du co-emprunteur.

## 4 ATOUTS pour votre projet éco-efficacité au gaz naturel

### 1 DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

JUSQU'À 30%  
d'économies  
d'énergie<sup>(1)</sup>

#### Chaudière à condensation

Elle restitue sous forme de chaleur près de 100 % de l'énergie consommée. Avec des radiateurs chaleur douce ou un plancher chauffant, elle procure une chaleur plus diffuse et plus agréable.

JUSQU'À 60%  
d'économies  
d'énergie<sup>(1)</sup>

#### Chauffe-eau solaire (associé à une chaudière gaz naturel)

Couplé à une chaudière au gaz naturel de dernière génération, il peut produire votre eau chaude sanitaire à la température souhaitée.

#### EXEMPLES DE CONSOMMATION : ACTUELLE À VENIR

→ Vous changez une chaudière âgée de 16 ans pour une chaudière à condensation. Vous économisez 30% d'énergie :

	ACTUELLE	À VENIR
Consommation annuelle de gaz <sup>(2)</sup>	35 000 kWh	24 500 kWh
Coût annuel gaz <sup>(3)</sup>	1 818 €/an	1 332 €/an

Vous pouvez économiser 486 €/an

→ Avec un chauffe-eau solaire couplé à une chaudière au gaz naturel, vous pouvez couvrir jusqu'à 70%<sup>(4)</sup> de vos besoins d'eau chaude sanitaire.

### 2 UN CRÉDIT D'IMPÔT À L'INSTALLATION

Ces équipements bénéficient de crédits d'impôt. Renseignez vous auprès de votre centre des impôts ou sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr).

### 3 UNE ÉNERGIE COMPÉTITIVE

Le gaz naturel est une des énergies les moins chères et son prix est l'un des plus stables<sup>(5)</sup>.

### 4 LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

Le gaz naturel s'associe idéalement aux énergies renouvelables (éolien, solaire), pour se chauffer tout en faisant un geste pour l'environnement.

(1) Source ADEME, selon les régions et les types d'installation. (2) Hypothèse de calcul pour une maison de 120 m<sup>2</sup> de plus de 20 ans, moyennement isolée en Ile-de-France. Économies réalisées en consommation chauffage et eau chaude sanitaire par rapport à une chaudière gaz de plus de 15 ans. Source ADEME. (3) Prix du kWh : 0,0492 € + 152,17 € d'abonnement. Source : Ministère de l'Industrie (base pég@se, novembre 2008). (4) Pour un dimensionnement selon les préconisations de l'ADEME. (5) Source GDF SUEZ Février 2010.

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

à partir de 1%  
TEG annuel fixe\*



**Votre professionnel  
est un spécialiste qui vous  
accompagne dans le choix  
des solutions au gaz naturel  
les plus performantes  
et les plus économes en énergie**

Suivez l'avancement de votre dossier de prêt sur  
[www.banquesolfea.fr](http://www.banquesolfea.fr)

Rendez-vous dans l'ESPACE PARTICULIER :

- cliquez sur "VOTRE COMPTE"
- Choisissez "CONSULTER L'AVANCEMENT DE MON DOSSIER DE PRÊT"

Pour contacter  
la Banque Solfea :

- **01 40 17 55 00**  
du lundi au vendredi de 8H à 19H (vendredi 18H)
- [www.banquesolfea.fr](http://www.banquesolfea.fr)
- Une adresse postale unique :  
Banque Solfea - TSA 64140  
77217 AVON CEDEX
- Pour l'envoi de votre dossier par mail :  
[etudes.dossier@banquesolfea.fr](mailto:etudes.dossier@banquesolfea.fr)

Flashez  
et accédez au détail  
du prêt sur  
[www.banquesolfea.fr](http://www.banquesolfea.fr)

